

フリガナ	コンフォートコイケバル	
物件名称	コンフォート小池原	102号室

物件番号 26004002880006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原115番1号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分	
交通④		

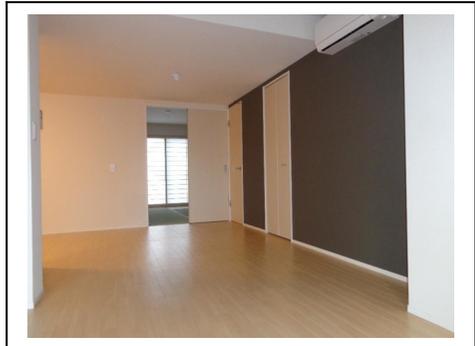
間取り	3LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年01月築
主要採光面	南	専有面積	63.7㎡	総戸数	6戸
賃料	68,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:27,720円 入区費:1,000円 クリーニング費(退去時):53,900円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	917m	中学校	1,065m	コンビニ	474m	病院
	スーパー サンリブ 明野 1, 287m / スーパー マルキョウ 皆春店 1, 174m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 351m / その他 ベスト電器 高城店 985m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 660m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャワーレター セパレート ミニキッチン付 クーリング付 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 室内キャット</p> <p>フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。