

フリガナ パレットナカスガ

物件名称 ぱれっと中須賀

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

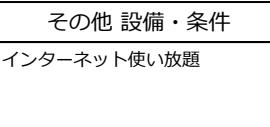
所在地	〒874-0917 大分県別府市中須賀東町1127番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩8分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩36分				
交通③					
交通④					
間取り	1K	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年3月築
主要採光面	南	専有面積	17.16m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無
水道	2,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月額500円、1年更新10000円			
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:11,000円 定額クリーニング費用:33,000円 ライフサポート(月額):880円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	517m	病院	669m
	スーパー マルショク 大学通り店 962m / 別府大学短期大学部 556m / 別府溝部学園短期大学 2,466m / 別府大学 556m / 立命館アジア太平洋大学 3,653m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,108m					

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007007260011



設備・条件	その他 設備・条件				
 敷礼保0円	 モードル・エレベーター	 システムキッチン	 フローリング	 エアコン	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。