

フリガナ エスパワールエテルネルツー

物件名称 エスパワールエテルネル2

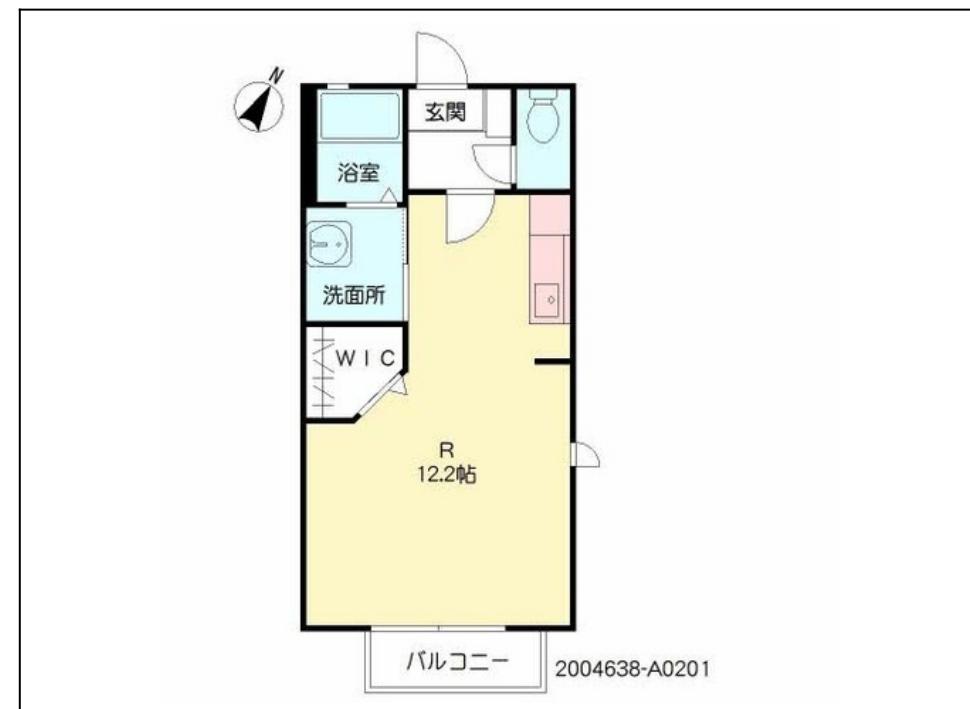
201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐4丁目14番3号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分				
交通④					
間取り	1R	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年3月築
主要採光面	南東	専有面積	32.48m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	クリーニング代:49,500円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円 ファイテク:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円				
周辺環境	小学校 598m	中学校 2,124m	コンビニ 415m	病院 1,572m	
	その他 ナフコ 鶴崎店 254m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 339m / コンビニ ファミリーマート 大分三佐3丁目 542m / コンビニ ローソン 大分海原店 1,026m				

お部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006006200004



設備・条件										その他 設備・条件	
0 敷礼保証金	洗濯機置き場	シャンブレッサー	セパレート	モードルーム	カーテン加工	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガスコンロ	壁面収納	2階以上	インターネット使い放題
最上階	角部屋	CATV	エアコン	24時間							

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。