

フリガナ クレアパーク

物件名称 クレアパーク

306号室

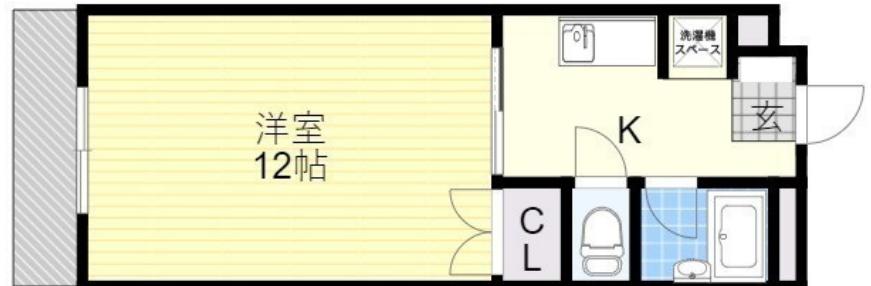
取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目5番27号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩2分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成2年03月築
主要採光面	南	専有面積	34m <sup>2</sup>	総戸数 24戸
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費
水道	2,200円	町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 初回保証料:総額賃料の80%		
住宅保険	有	14,000円/2年	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート/年:16,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	117m 病院
	スーパー マルショク 大在店 468m / スーパーアムス 793m / 日本文理大学1, 432m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001060018



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件								その他 設備・条件	
0 敷礼保証 敷礼保証印	駅近	セパレート	モードルーム	シャワートイレ	ガス	2階以上	室内洗濯置場	フローリング	
CATV	エアコン	駐輪場	給湯器	照明器具具有					

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。