

フリガナ	グレイスコートシュウ
物件名称	グレイスコート 柵
	201号室

所在地	〒870-0916 大分県大分市高松東3丁目6番12号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年05月築	
主要採光面	南	専有面積	59.55㎡	総戸数		
賃料	75,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:75,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 939m 中学校 521m コンビニ 623m 病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 420m / 公園 桃園公園 900m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 463m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 622m / コンビニ ファミリーマート 寺崎町一丁目 561m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004011520007

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件	
追い焚き シャブドレッサーセパレート 電子レンジ 宅配BOX IHコンロ カーテン/窓 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有 <tr><td>インターネット使い放題</td><td></td></tr>	インターネット使い放題	
インターネット使い放題		

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。