

フリガナ	タスクスリー	
物件名称	Task 3	205号室

物件番号 26005008700003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1167 大分県大分市上宗方南1丁目5番28号	
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分	
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩39分	
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩39分	
交通④		

間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年06月築
主要採光面	南	専有面積	40.74㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

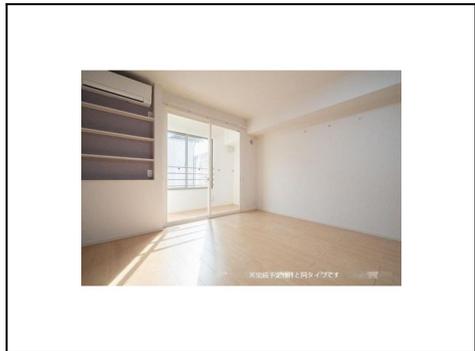
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	482m	病院	1,475m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー トキハイндastreetリーわさだタウン 1, 785m / その他
DIYホームセンターハンズマンわ 1, 472m

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。