

フリガナ	コージーリンク	物件番号	26008000210016
物件名称	CozyLink	201号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原847番95号		
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩6分		
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分		
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩28分		
交通④			

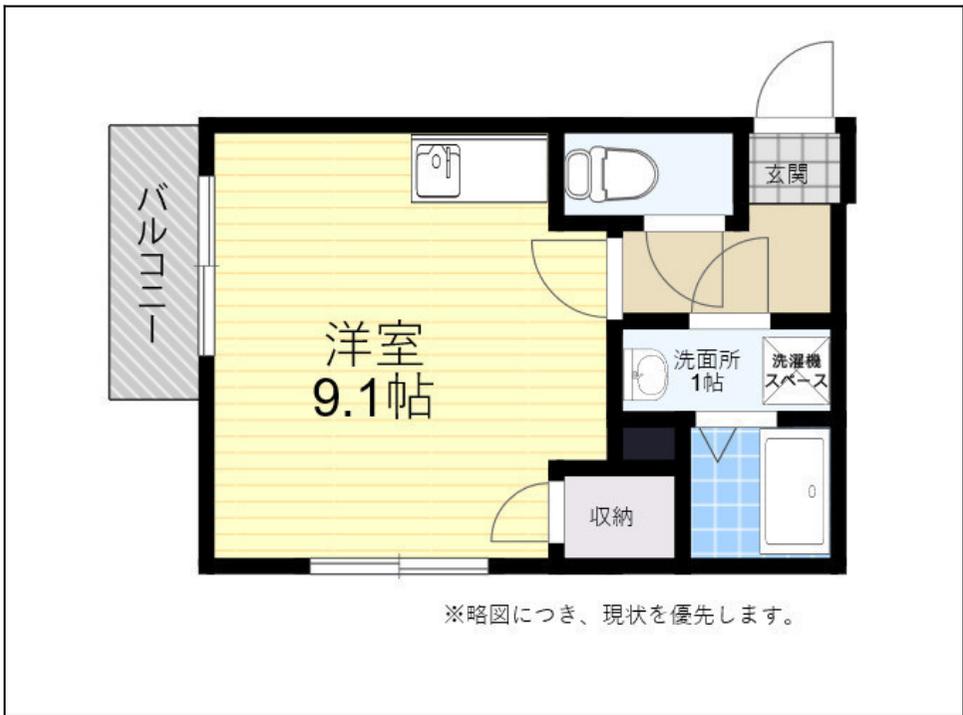
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年03月築
主要採光面	南	専有面積	26.7㎡	総戸数	14戸
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	0円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,765m	中学校 1,610m	コンビニ 1,768m	病院 2,975m
	スーパー マルシヨク 寒田店 2, 2 4 4 m / 大分大学 1, 3 3 7 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 0 2 7 m / その他 デイスカウントドラッグコスモス 寒田店 2, 3 0 5 m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 2 4 1 m			

<p>お部屋ラボ 大分大学前店</p> <p>〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		 <p>学生の住まいラボ</p>
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 数・礼・保0円 ショップ・ロッカー・セパレート オートロック エアコン付・ガス シャフトイレ 2階以上 デザイナーズ 室内洗濯機</p> <p>フローリング CATV 駐輪場 フリーレント</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。