

フリガナ レジェンドツー

物件名称 レジェンド2

A号室

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫374番207号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩49分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分		
交通③			
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年05月築
主要採光面		専有面積	70.62m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	78,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	保証料30000円、月額330円、1年毎更新料15000円(税込)		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート:660円 退去清掃代:71,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	929m	中学校	1,955m	コンビニ	593m	病院
------	-----	------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003001460008

取引態様 一般媒介  
物件種別 テラスハウス

【1階】



【2階】

図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



## 設備・条件



## その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。