

フリガナ	ソレアード
物件名称	S o l e a d o
	102号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原 6 3 3 番 3 号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築	
主要採光面	西	専有面積	42.77㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,000円 除菌消臭施工代:17,600円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 710m 中学校 1,616m コンビニ 180m 病院
	スーパー マルキョウ皆春店 1, 1 1 5 m

お部屋ラボ
萩原店

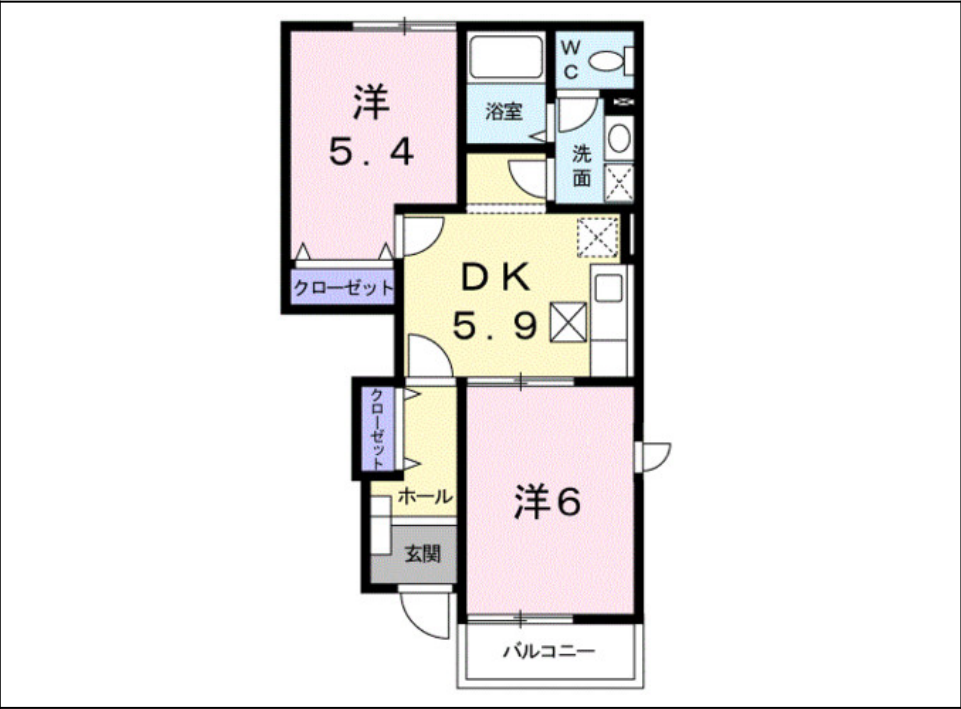
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004005220002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  追い焚き  セパレート  ミニキッチン  シャワートイレ  室内洗濯機場  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。