

フリガナ	フェリーチェルミナス
物件名称	フェリーチェ・ルミナス
	201号室

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀1丁目1番8号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩27分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩65分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年02月築	
主要採光面	東	専有面積	54.4㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,045m 中学校 コンビニ 529m 病院 752m スーパー マックスバリュ大在店 1, 4 0 2 m
------	--

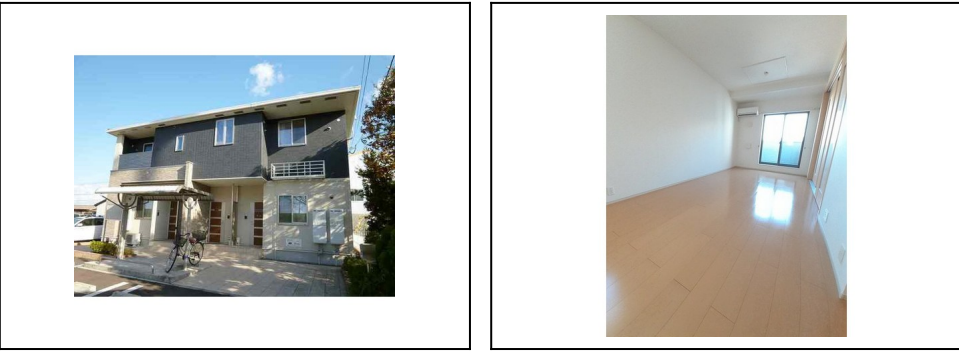
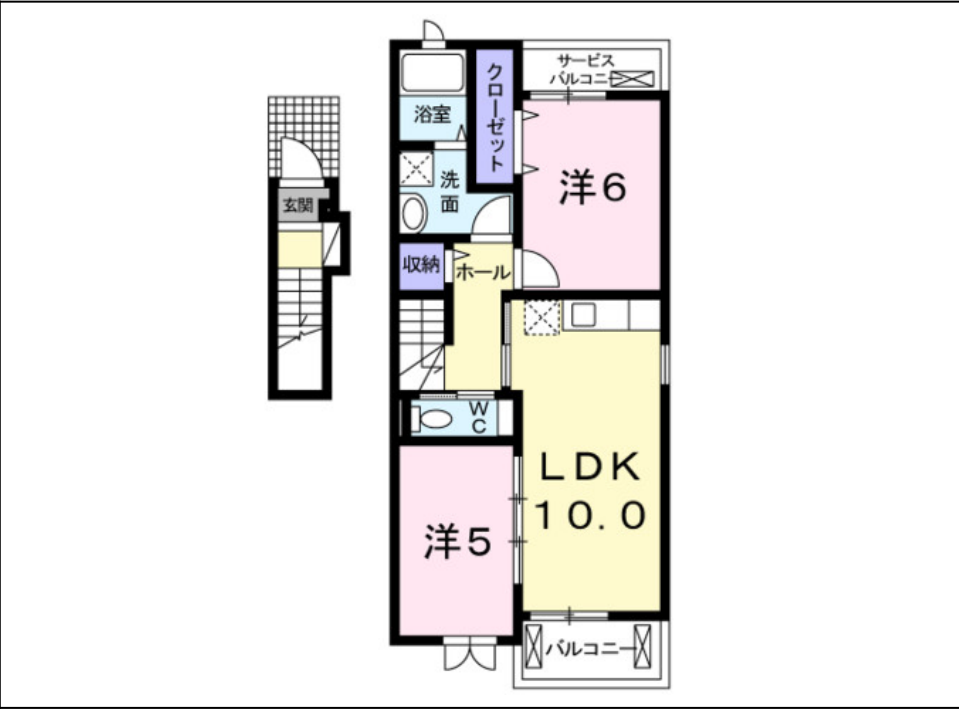
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003004250001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート バス・トイレ・セパレート 浴室乾燥機 シャフト・エレベーター ガス 2階以上 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。