

フリガナ	ライフヤマイチ
物件名称	ライフ山一
	302号室



所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目12番6号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年04月築	
主要採光面	南	専有面積	40.18㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:30,000円 安心入居サポート（月額）:1,600円
-------	---

周辺環境	小学校	196m	中学校	1,701m	コンビニ	689m	病院	
	スーパー アテオ 下郡店 5 5 3 m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 6 6 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 4 1 9 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 7 4 2 m / その他 ダイレックス 下郡店 9 4 6 m							












お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション  
物件番号 26004000550007



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div> セパレート</div> <div> ガス</div> <div> 2F以上</div> <div> 最上階</div> <div> 室内洗濯機</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> CATV</div> <div> エアコン</div> <div> 駐輪場</div> <div> 給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。