

フリガナ	モンテピアーツー	
物件名称	モンテ・ピアーツー	201号室

物件番号 26006006540004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森771番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩68分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年12月築
主要採光面	南	専有面積	53.9㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 ハウスクリーニング代:51,700円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,221m	中学校	2,321m	コンビニ	447m	病院	863m
	その他 フタタ 鶴崎森町店 604m / その他 Seria 鶴崎森店 553m / その他 ダイソー 東大分森町店 539m / その他 ナフコ 東大分店 605m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 868m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 宅配BOX キー/アクセス 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間緊急ダイヤル 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。