

|                                                                                                                                                                                             |                                                                     |                                 |                                                                                      |         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| フリガナ    プロスパーヨコオ                                                                                                                                                                            |                                                                     |                                 |                                                                                      |         |           |
| 物件名称   プロスパー横尾                                                                                                                                                                              |                                                                     | 102号室                           |                                                                                      |         |           |
| 所在地                                                                                                                                                                                         | 〒870-0126<br>大分県大分市大字横尾3820番                                        |                                 |                                                                                      |         |           |
| 交通①                                                                                                                                                                                         | 日豊本線 高城駅 徒歩55分                                                      |                                 |                                                                                      |         |           |
| 交通②                                                                                                                                                                                         | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩61分                                                      |                                 |                                                                                      |         |           |
| 交通③                                                                                                                                                                                         | 日豊本線 牧駅 徒歩62分                                                       |                                 |                                                                                      |         |           |
| 交通④                                                                                                                                                                                         |                                                                     |                                 |                                                                                      |         |           |
| 間取り                                                                                                                                                                                         | 1K                                                                  | 構造                              | 鉄骨造 2階建                                                                              |         |           |
| 契約形態                                                                                                                                                                                        | 普通賃貸契約                                                              | 契約年数                            | 2年間                                                                                  | 築年数     | 平成21年08月築 |
| 主要採光面                                                                                                                                                                                       | 南                                                                   | 専有面積                            | 33.06㎡                                                                               | 総戸数     |           |
| 賃料                                                                                                                                                                                          | 43,000円                                                             | 共益費                             | 3,000円                                                                               | 管理費     |           |
| 水道                                                                                                                                                                                          |                                                                     | 町会費                             | 600円                                                                                 | フリーレント  |           |
| 契約一時金                                                                                                                                                                                       |                                                                     | 更新料                             |                                                                                      | 更新事務手数料 |           |
| 敷金                                                                                                                                                                                          | 1ヵ月                                                                 | 保証金                             | 無                                                                                    | 償却      |           |
| 礼金                                                                                                                                                                                          | 無                                                                   | 敷引                              | 無                                                                                    | バイク置き場  |           |
| 駐車場                                                                                                                                                                                         | 有（敷地内）                                                              | 駐車場月額：3,300円                    |                                                                                      |         |           |
| 賃貸保証代行                                                                                                                                                                                      | 必加入                                                                 | 10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中） |                                                                                      |         |           |
| 住宅保険                                                                                                                                                                                        |                                                                     | 有                               | 管理体制                                                                                 |         |           |
| その他費用                                                                                                                                                                                       | 消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円<br>クリーニング代:40,700円 |                                 |                                                                                      |         |           |
| 周辺環境                                                                                                                                                                                        | 小学校                                                                 | 中学校                             | コンビニ                                                                                 | 601m    | 病院        |
|                                                                                                                                                                                             | 公園 高尾山自然公園キャンプ場 9 6 5 m                                             |                                 |                                                                                      |         |           |
| お部屋ラボ<br>森町店<br>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号<br>TEL:097-547-8338                      FAX:097-547-8339<br>https://www.bunki-chintai.com/<br>bungokikaku-morimachi@bunki.jp<br>大分県知事(12)1196号 |                                                                     |                                 |   |         |           |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                     |                                 |  |         |           |

物件番号 26006001080003

|      |      |
|------|------|
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 物件種別 | アパート |



| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | その他 設備・条件                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="1229 1256 1288 1310"></div> <div data-bbox="1225 1315 1424 1331">ジャンプ・トルジャー セパレート</div> <div data-bbox="1299 1256 1357 1310"></div> <div data-bbox="1366 1256 1424 1310"></div> <div data-bbox="1366 1315 1424 1331">モニター付</div> <div data-bbox="1435 1256 1494 1310"></div> <div data-bbox="1435 1315 1494 1331">浴室乾燥機</div> <div data-bbox="1503 1256 1563 1310"></div> <div data-bbox="1503 1315 1563 1331">シャワートイレ</div> <div data-bbox="1572 1256 1630 1310"></div> <div data-bbox="1572 1315 1630 1331">室内洗濯置場</div> <div data-bbox="1641 1256 1700 1310"></div> <div data-bbox="1641 1315 1700 1331">システムキッチン</div> <div data-bbox="1709 1256 1767 1310"></div> <div data-bbox="1709 1315 1767 1331">フローリング</div> <div data-bbox="1778 1256 1836 1310"></div> <div data-bbox="1778 1315 1836 1331">エアコン</div> <div data-bbox="1229 1334 1288 1390"></div> <div data-bbox="1225 1394 1288 1409">24時間監視システム</div> <div data-bbox="1299 1334 1357 1390"></div> <div data-bbox="1299 1394 1357 1409">給湯器</div> <div data-bbox="1366 1334 1424 1390"></div> <div data-bbox="1366 1394 1424 1409">照明器具有</div> | <div data-bbox="1935 1212 2121 1230">その他 設備・条件</div> |

印刷日 西曆2026年01月31日 情報有効期限 西曆2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。