

フリガナ	ベルソアージュワン	
物件名称	ベルソアージュ 1	202号室

物件番号 26005008350003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次 5 8 4 1 番				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩24分				
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩55分				
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩69分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年07月築
主要採光面	南東	専有面積	55.81㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

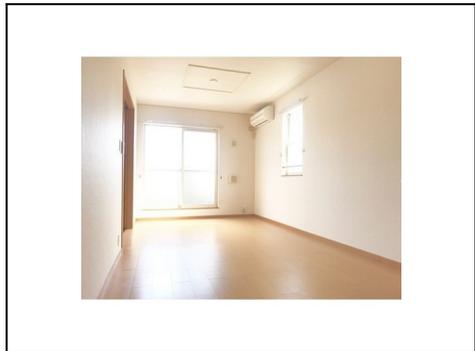
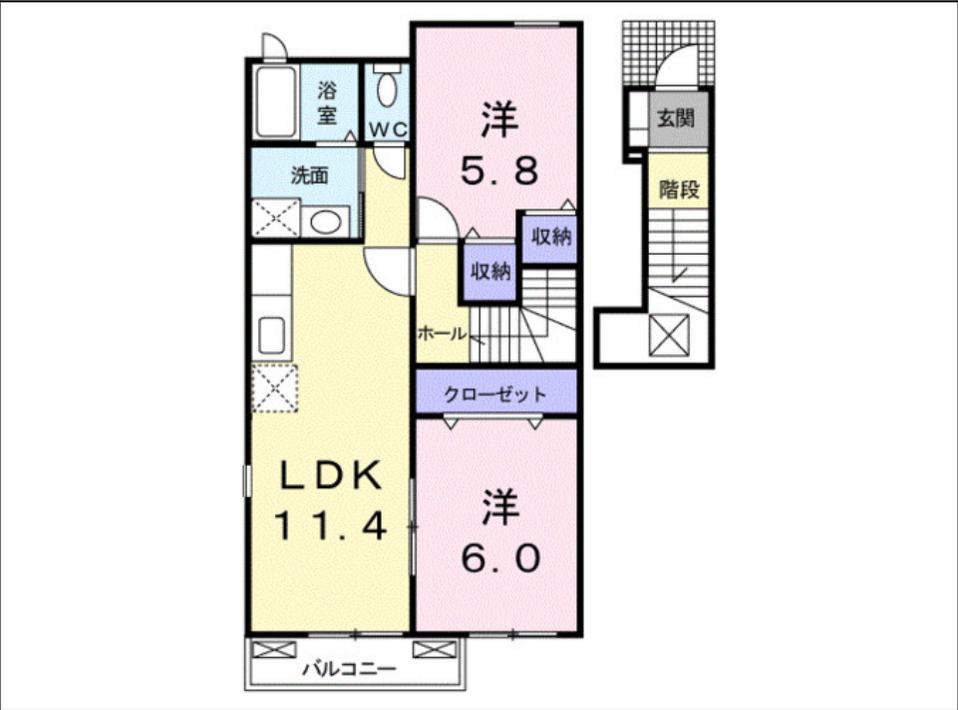
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	1,202m	中学校	811m	コンビニ	449m	病院	1,010m
	スーパー マルミヤストア戸次店 7 2 4 m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p> <p>印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</p> </p>
