

フリガナ	ハルキビル
物件名称	はる樹ビル
	232号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西1 0 丁目3番38号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年6月築	
主要採光面	東	専有面積	37.26㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 650m 中学校 900m コンビニ 200m 病院 1,102m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 595m / その他 Seria 別府店 104m / その他 はるやま 別府店 132m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,021m / コンビニ ローソン 別府石垣東九丁目店 381m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007006480011

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 礼金0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 2F+ 2階以上 フローリング エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。