

フリガナ ラブリースドゥース

物件名称 La brise douce

702号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

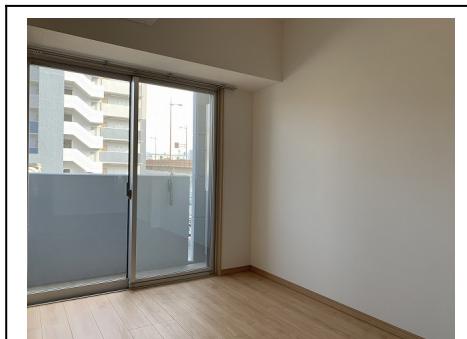
所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺2丁目2番5号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩15分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩17分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩29分			
交通④	豊肥本線 滝尾駅 徒歩43分			
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和元年6月築
主要採光面		専有面積	30.02m ²	総戸数 32戸
賃料	51,000円	共益費	5,500円	管理費
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新)		
住宅保険		有	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	436m	病院
	スーパー Aプライス 南大分店 566m / その他 はるやま 南大分店 532m / その他 オフハウス 大分古国府店 913m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001030770036



設備・条件	0 敷礼保証金	セバレー	オートロック	ビデオインターフォン	2階以上	室内洗濯置場	エレベータ	エアコン	その他 設備・条件
	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。