



フリガナ	ウィンダムクオーレ			
物件名称	WINDOM CUORE			201号室
所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番50号			
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩3分			
交通②				
交通③				
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成18年02月築
主要採光面		専有面積	28.21㎡	総戸数 6戸
賃料	44,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合、初回10000円、年間保証料なし		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 295m	病院
	スーパー アテオ 高江店 2, 142m / 大分大学1, 129m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 026m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 629m			
お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-otaidaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 		

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26008002090007



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

駅近  
徒歩5分以内

シャワー・トイレ・セパレート  
シャワー・トイレ・セパレート

キッチン・ガス  
キッチン・ガス

浴室乾燥機  
浴室乾燥機

シャワートイレ  
シャワートイレ

ガス  
ガス

2F以上  
2階以上

室内洗濯機場  
室内洗濯機場

フローリング・エアコン  
フローリング・エアコン

駐輪場  
駐輪場

給湯器  
給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。