

フリガナ	セジュールツーノザキビートウ	
物件名称	セジュール2野崎 B棟	202号室

物件番号 26004007600001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東 1 丁目3番27号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩16分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年3月築
主要採光面	南	専有面積	62.68㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	315円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 クリーニング費:82,500円
-------	--

周辺環境	小学校 391m	中学校 2,115m	コンビニ 153m	病院 643m
	スーパー アテオ 下郡店 117m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 876m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 107m / その他 ダイレックス 下郡店 1,163m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 960m			

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------