

フリガナ サトウハイツ

物件名称 サトウハイツ

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0834 大分県大分市上野丘西22番11号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩22分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分				
交通④					
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	南	専有面積	26m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ総賃料の80% (学生プラン要確認)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 退去時清掃費:30,000円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校 1,831m	中学校 989m	コンビニ 743m	病院 1,063m	
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1,034m / 大分県立芸術文化短期大学 466m / 大分医療事務専門学校 1,318m / 朝来野学園女子専門学校 1,333m / N B U メディカルカレッジ 1,740m / 田北調理師専門学校 1,948m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001018690005



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件							
 敷礼保0円	 セパレート	 シャワートイレ	 2階以上	 室内洗濯置場	 エアコン	 駐輪場	 給湯器	 レイースマッシュ
照明器具 有	インターネット使い放題							

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。