

フリガナ セジュールフルゴウービートウ
 物件名称 セジュール古国府 B棟 201号室

物件番号 26005011230004

取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺2丁目12番58号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分				
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩28分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築
主要採光面	南南西	専有面積	65.33㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	75,000円	敷引		バイク置き場	

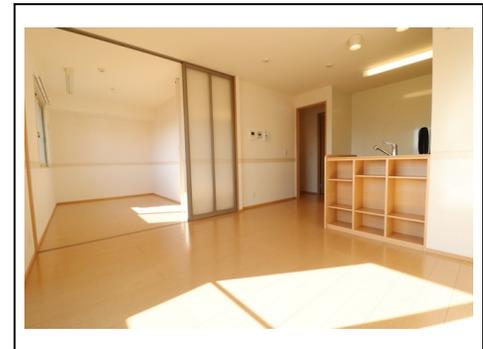
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング費:82,500円 カードキー発行料:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 697m 中学校 1,181m コンビニ 565m 病院 1,110m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 935m / スーパー Aプライス 南大分店 1,187m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 1,000m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 937m / その他 西松屋 大分古国府店 901m

お部屋ラボ
 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

キッチン・冷蔵庫・セパレート・電子レンジ・IHコンロ・バルコニー・ペット相談・2階以上・カードキー
 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送

その他 設備・条件
 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。