

フリガナ リアンレガーロオオイタツルサキステーション
物件名称 リアン レガーロ大分鶴崎ステーション

402号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2325番2号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩44分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩50分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年6月築			
主要採光面	南	専有面積	55.25m ²	総戸数				
賃料	75,000円	共益費	3,000円	管理費				
水道		町会費	500円	フリーレント				
契約一時金		更新料		更新事務手数料				
敷金	無	保証金	無	償却				
礼金	2ヶ月	敷引	無	バイク置き場				
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の60%、更新料10000円						

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

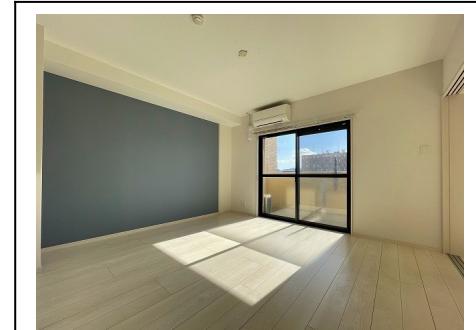
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 鍵交換代:16,500円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	961m	中学校	1,455m	コンビニ	779m	病院	1,047m
スーパー マルショク 鶴崎店 856m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,175m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 1,433m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 935m								

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006006070013



設備・条件	インターネット使い放題
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。