

フリガナ	エクレールゴトウ	103号室
物件名称	エクレールゴトウ	

物件番号 26007000190002

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0025 大分県別府市亀川四の湯町8番13号				
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩15分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩60分				
交通④					

間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築
主要採光面	東	専有面積	24.42㎡	総戸数	12戸
賃料	35,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料50%、年間保証料: 10000円/年、学生初回: 100
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

その他費用	駐車料 1: 3,000円 町費: 300円 ぶんきサポート 24: 1,320円 クリーニング費: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 Gゼロパック: 38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 517m 中学校 794m コンビニ 843m 病院 142m スーパー コスモス 250m / 立命館アジア太平洋大学 7,300m / 別府大学 1,300m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 325m / その他 亀川出張所 413m / その他 エディオン 亀川店 459m
------	---

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL: 0977-75-6728 FAX: 0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	--------------------------