

フリガナ パレドールハギワラ
物件名称 パレドール萩原

物件番号 26004001310008

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目18番27号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年02月築
主要採光面	南	専有面積	32.4㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	50,000円	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用
除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円
退去時メンテナンス料金:40,000円 エアコンクリーニング料金:20,000円

周辺環境	小学校 179m	中学校 609m	コンビニ 170m	病院 637m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 219m / スーパー サンリブ BUONO萩原 919m / 公園 平和市民公園 1,023m / その他 はるやま 大分店 281m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 370m / その他 眼鏡市場 大分牧店 431m			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日
※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。