

フリガナ	ラセゾンクレールエキミナミ
物件名称	ラ・セゾン・クレール駅南

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町 1 丁目6番43号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年02月築
主要採光面	南東	専有面積	30.1㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校 431m	中学校 1,329m	コンビニ 288m	病院 354m
	スーパー マルショク 東大道店 507m / スーパー アミュプラザおおいた 825m / スーパー OASIS ひろば 21675m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 651m / スーパー OPA 大分オーパ 717m / 明日香美容文化専門学校 200m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

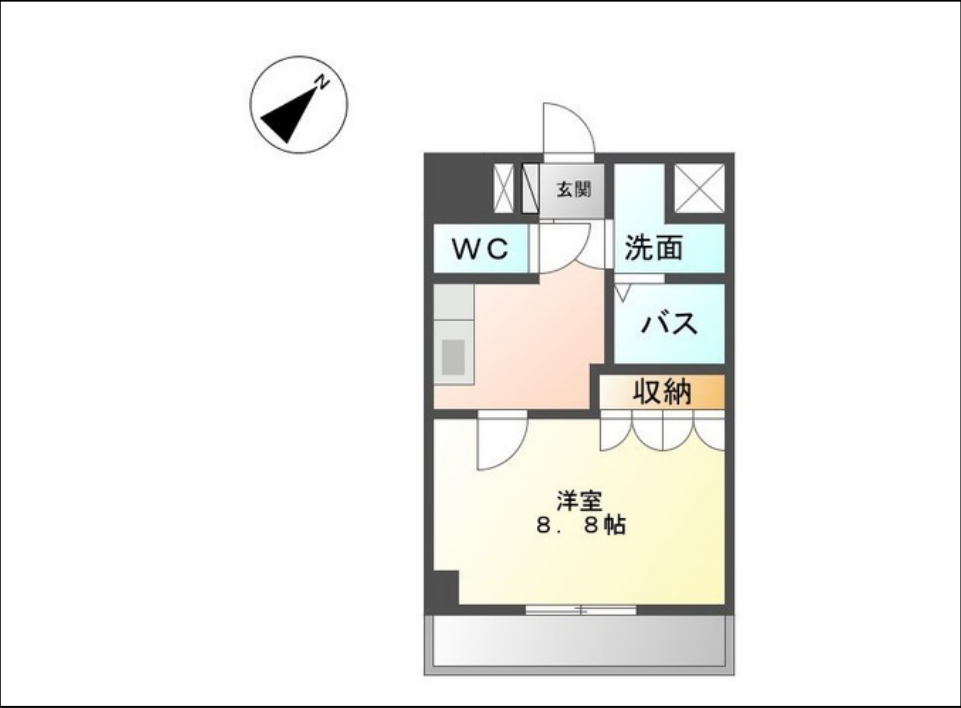
大分県知事(12)1196号




取引態様 一般媒介

物件番号 26001005030018

物件種別 マンション



設備・条件



キッチン セパレート オートロック ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 ミニオートロック 室内洗濯置場

システムキッチン エレベータ CATV エアコン 給湯器 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。