

フリガナ
物件名称 南的ヶ浜戸建て

所在地	〒874-0929 大分県別府市南的ヶ浜町4番4号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩26分
交通③	
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年7月築
主要採光面		専有面積	173.1㎡	総戸数	
賃料	185,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要、初回保証料は月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック（消火器具）:13,860円
-------	--------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	349m	病院
	スーパー トキハ 別府店 599m / スーパー えきマチ1丁目 別府 543m / スーパー Aプライス 別府店 923m / スーパー マルショク 流川通り店 925m / その他 ドン・キホーテ 別府店 233m / その他 ダイレックス 別府幸町店 828m				

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介

物件番号 26007009500001

物件種別 一戸建て



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。