

フリガナ	グランシャリオビートウ	
物件名称	グランシャリオB棟	202号室

物件番号 26004007520002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート


所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手7番18号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩28分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩46分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年2月築
主要採光面		専有面積	53.28㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 サポート費用:1,320円 クリーニング費:72,600円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,100m	中学校	1,300m	コンビニ	733m	病院	605m
	その他 本間ゴルフ 大分 862m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 987m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 926m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1,075m / コンビニ ファミリーマート 大分下郡東 702m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニキッチン シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月10日 情報有効期限 西暦2026年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。