

フリガナ	トウヨウダイイチビル	A3号室
物件名称	東洋第1ビル	

物件番号 26001021710008

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町5丁目8番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年01月築
主要採光面		専有面積	30㎡	総戸数	
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	507m	病院
	スーパー マルシヨク 長浜店 600m / その他 アプライド 大分店 126m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 799m / コンビニ セブンイレブン 大分錦町店 387m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 556m				

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。