

フリガナ	クレールミナハルエー
物件名称	クレール皆春A
	201号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1175番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年10月築	
主要採光面	南東	専有面積	62.98㎡	総戸数	4戸	
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:66,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回2年毎):2,750円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:4,400円
-------	---

周辺環境	小学校 1,374m 中学校 128m コンビニ 591m 病院 538m スーパー マルショク 鶴崎店 1, 513m / その他 ヤマダ電機デックランド 大分皆春店 404m / その他 ダイレックス 森店 1, 122m / その他 鶴崎支所 1, 606m / その他 東消防署 1, 612m / コンビニ ローソン 大分東鶴崎三丁目店 1, 243m
------	--

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000950003



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ガス・セパレート ミニキッチン 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。