

フリガナ	ラメゾンアンジュ
物件名称	ラ・メゾン・アンジュ
	202号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方1958番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年07月築	
主要採光面	南東	専有面積	42.28㎡	総戸数		
賃料	55,500円	共益費	1,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,040m	病院	784m
	スーパー コープ南大分 997m / その他 MrMax Select 南大分店 1,514m / コンビニ イレブンマート 457m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp>
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005005980008



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・バス 冷蔵庫 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2F以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。