

フリガナ	トレビアンビル	
物件名称	トレビアンビル	405号室

所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩48分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年09月築	
主要採光面	南	専有面積	51.6㎡	総戸数	15戸	
賃料	47,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	47,000円	保証金	無	償却		
礼金	47,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料は月額総賃料の50%更新10,000円/年・引落手数料1%/月				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	910m	中学校	1,139m	コンビニ	140m	病院	332m
	スーパー マックスバリュ 416m / 立命館アジア太平洋大学 0m / コンビニ ローソン別府新港町 140m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様	専任媒介
物件種別	アパート

物件番号 26007000150011



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング	