

フリガナ	アルテールサイド
物件名称	アルテールサイド
	A201号室

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫1番1号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩38分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年10月築	
主要採光面	南	専有面積	54.47㎡	総戸数	19戸	
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車場1台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 自治会入会金:300円 クリーニング費:58,300円
-------	--

周辺環境	小学校 282m 中学校 1,074m コンビニ 107m 病院 1,613m スーパー グリーンコープ 3 6 3 m / スーパー マルキョウ 大道店 1, 5 1 3 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1, 5 1 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 2 2 2 m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001030690020



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

2階以上

室内洗濯置場

システムキッチン

フローリング

二人入居可

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題