

フリガナ	ヴェルジュショウノハル
物件名称	ヴェルジュ庄の原
	207号室

物件番号 26001016220023

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1181番4号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩38分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩40分
交通④	


間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年08月築
主要採光面		専有面積	36㎡	総戸数	14戸
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

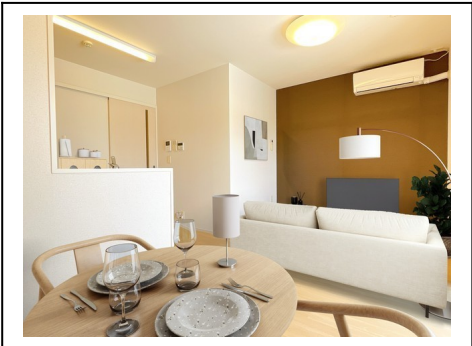
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円	
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別)/年		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:66,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,440m	中学校 2,280m	コンビニ 794m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 1,984m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 858m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1,313m			

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。