

フリガナ	プレミールジュウニバンカン
物件名称	プレミール12番館
	102号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田15番
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1R	構造	軽重量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年3月築	
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	930m	中学校	989m	コンビニ	365m	病院	934m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 7 9 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 3 7 3 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 5 2 2 m / 病院 大分こども病院 1, 6 7 9 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004002930005



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャンプードレッサ セバレート 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。