

フリガナ グレイスモリシートウ

物件名称 グレイス森 C棟

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森715番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩71分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年6月築
主要採光面		専有面積	40.00m ²	総戸数	4戸
賃料	40,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 除菌消臭:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換費用:19,800円				

周辺環境	小学校 1,419m	中学校 2,037m	コンビニ 407m	病院 1,126m
公園 大分市金ノ手運動公園内施設 490m / その他 ダイソー 東大分森町店 87m / その他 Seria 鶴崎森店 101m / その他 ナフコ 東大分店 204m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1,213m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006008050004



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保明  追い焚き  洗濯機置場  セパレート  オートドア  オーブン  シャワートイレ  ガス  2階以上  最上階  角部屋  室内  室内洗濯置場  二人入居可  CATV  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。