

フリガナ	シャームゾンミハラシダイ	
物件名称	シャームゾン見晴台B棟	201号室

物件番号 26005008630004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田806番	
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分	
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩36分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩55分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年2月築	
主要採光面	南	専有面積	61.45㎡	総戸数		
賃料	68,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	136,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング費:85,800円 シャームゾンライフSUPPORT/月:1,320円 鍵交換代:19,800円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	939m	病院	1,935m
	スーパー アテオ 光吉店 920m / スーパー マルショク 寒田店 1,208m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1,042m / その他 スーパードラッグノザキ 寒田店 1,383m / コンビニ ファミリーマート 大分寒田 1,692m					

**お部屋ラボ**  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------