

フリガナ アーバンラヴィアカノウ
物件名称 アーバンラヴィアカのう

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡22番2号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩33分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩44分		
交通④			

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年6月築
主要採光面	南	専有面積	33.51m ²	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無
水道	3,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	5,500円
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要、初回保証料家賃総額の40%、更新料10000円／年			

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	鍵交換代:18,150円 クリーニング費:19,800円 ベストサポート／月:1,880円 抗菌施行代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 945m	中学校 2,669m	コンビニ 507m	病院
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 767m / スーパー アテオ 岩田町店 1,611m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 661m / その他 ダイレックス 下郡店 1,364m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,281m			

お部屋ラボ 森町店	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--------------	---	---	--

物件番号 26006009800001



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	 シンク・ドレッサー	 セパレート	 2階以上	 システムキッチン	 フローリング	 エアコン	 給湯器
その他 設備・条件							

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。