

フリガナ	ユーミーアオイ
物件名称	ユーミー葵

物件番号 26006009190001

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目5番11号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分		
交通③			
交通④			

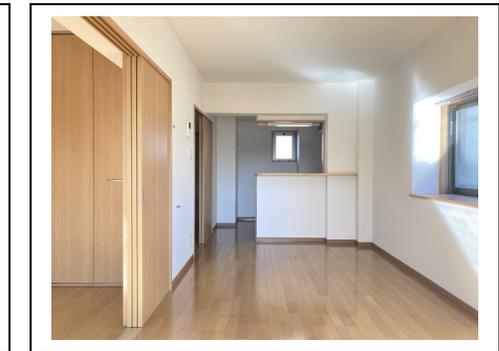
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年3月築
主要採光面		専有面積	41.04㎡	総戸数	9戸
賃料	53,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回	月額総賃料の60%、更新料10000円/年		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用  
鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート:990円  
安心サポート初回事務手数料:770円

周辺環境	小学校 299m	中学校 2,452m	コンビニ 323m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 4 2 2 m / その他 ニトリ 大分三佐店 5 8 7 m / その他 ナフコ 鶴崎店 8 1 2 m / その他 ナフコツワンススタイル 鶴崎店 8 1 2 m / コンビニ ローソン 大分海原店 5 0 9 m			

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- シャワー・トイレ セパレート
- ミニキッチン
- シャワー・トイレ
- 2階以上
- 角部屋
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器
- 照明器具

その他 設備・条件  
インターネット使い放題