

フリガナ シャーメゾンスバルディー

物件名称 シャーメゾン昴D

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守244番1号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩6分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩41分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年8月築
主要採光面	南	専有面積	53.26m ²	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	360円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:72,600円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円 鍵交換代:19,800円				

周辺環境	小学校 1,381m	中学校 1,659m	コンビニ 549m	病院 526m
スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,684m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,325m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 1,895m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 990m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005011300003



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。