

フリガナ ラフィナートドゥエ
物件名称 ラフィナート・ドゥエ

物件番号 26001010870012

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0038 大分県大分市西春日町6番31号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分			
交通④				

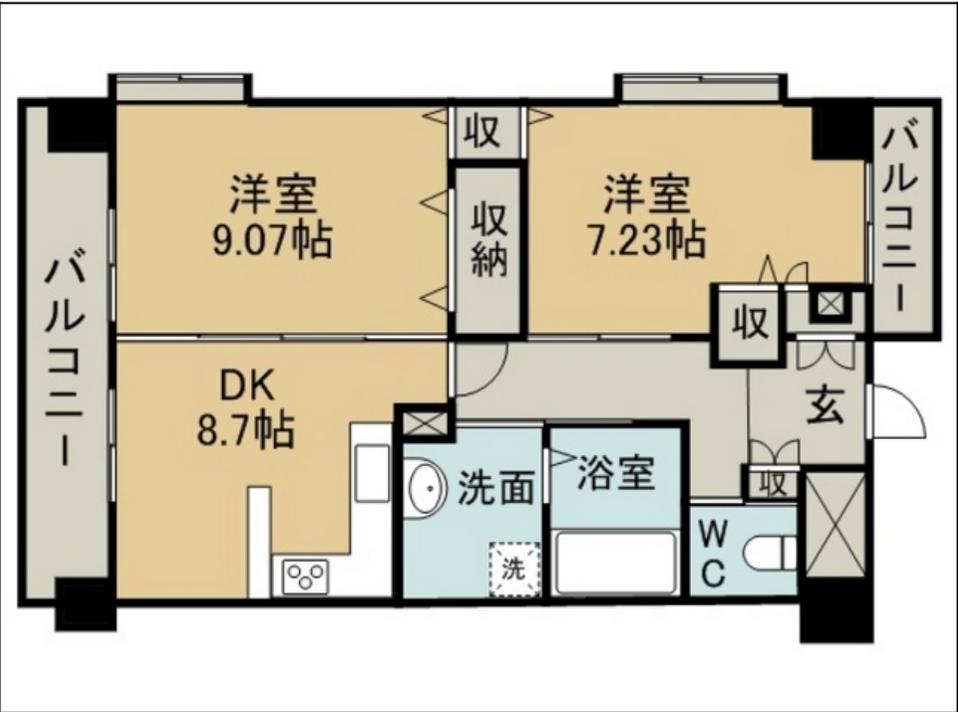
間取り	2LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年2月築
主要採光面	南	専有面積	60㎡	総戸数	
賃料	68,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	3ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	8,800円		
賃貸保証代行					

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円

周辺環境	小学校 148m	中学校 620m	コンビニ 101m	病院 268m
	スーパー フレスポ 春日浦 645m / スーパー OASISIひろば 21757m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 162m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 653m / コンビニ ファミリーマート 大分東春日町 296m / 病院 大分赤十字病院 942m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<p>セバレット オートロック IHコンロ 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン エレベータ 二人入居可 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	

印刷日 西暦2026年03月27日 情報有効期限 西暦2026年04月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。