

フリガナ	エクセルハイツ	201号室
物件名称	エクセルハイツ	

物件番号 26003009290003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園882番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩73分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩79分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年2月築
主要採光面	南西	専有面積	59.33㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

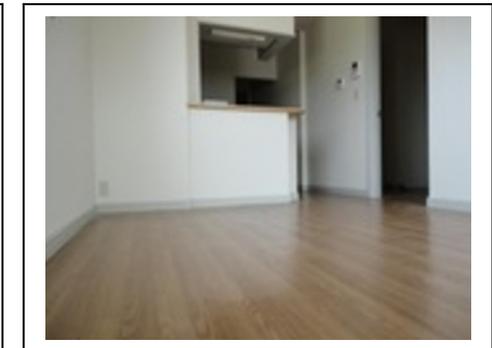
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 クリーニング費 (退去時) :53,900円
-------	---

周辺環境	小学校 714m	中学校 552m	コンビニ 953m	病院 3,844m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 0 4 6 m / スーパー マルショク 高田店 1, 2 0 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 8 6 7 m / その他 ダイレックス 高田店 1, 2 0 1 m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 1, 0 1 7 m			

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**


**その他 設備・条件**  
 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。