

フリガナ	カーサセレーノ	
物件名称	カーサセレーノ	103号室

物件番号 26004008460006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜2丁目8番25号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年9月築	
主要採光面		専有面積	26.5㎡	総戸数	5戸	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の50% (10,000円/年)			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ぶんきサポート24/月額:1,320円 クリーニング費用:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	1,262m	中学校	2,300m	コンビニ	392m	病院	1,084m
	スーパー マルキョウ 新貝店 1,603m / スーパー サンリブBUONO萩原 600m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 1,446m / その他 ホームワイド 高城店 2,063m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,615m							

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・礼・保0円 シャンプー・リンス・セザレート ミニ冷蔵庫 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エアコン</p> <p>駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------