

フリガナ メゾンエスシックス

物件名称 メゾンS 6

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0860 大分県大分市明磧町2丁目14番14号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩37分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年1月築
主要採光面	南	専有面積	40.42m ²	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	54,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 クリーニング費: 59,400円 シャーメゾン SUPPORT 24(月額): 1,320円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	511m	病院	502m
	スーパー トキハイインダストリー 南大分センター 1,075m / その他					
	ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 1,038m / その他					
	ミスター・マックス Select 南大分店 1,161m / コンビニ セブンイレブン 大分上宗方店 1,049m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008260004



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート バスルーム シャワートイレ ガス 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。