

フリガナ	ソアラ	203号室
物件名称	ソアラ	

物件番号 26006010410007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3859番2号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩53分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩59分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年02月築
主要採光面	南	専有面積	63.03㎡	総戸数	8戸
賃料	77,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

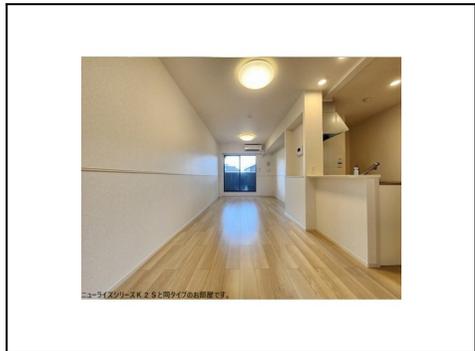
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:90,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	611m	病院
	スーパー アテオ南明野店 1, 4 5 6 m / 公園 高尾山自然公園 7 9 5 m				

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。