

|      |              |
|------|--------------|
| フリガナ | ブラシードカタシマ    |
| 物件名称 | ブラシード片島102号室 |

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0943<br>大分県大分市大字片島1480番2号 |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分                 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩40分                |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩44分                  |
| 交通④ |                                |

|        |         |   |        |         |           |     |
|--------|---------|---|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り    | 2DK     | 構造  | 木造     |         |           | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数  | 2年間    | 築年数     | 平成22年08月築 |     |
| 主要採光面  | 南西      | 専有面積  | 45.39㎡ | 総戸数     |           |     |
| 賃料     | 48,000円 | 共益費   | 4,100円 | 管理費     |           |     |
| 水道     |         | 町会費   |        | フリーレント  |           |     |
| 契約一時金  |         | 更新料   |        | 更新事務手数料 |           |     |
| 敷金     | 無       | 保証金   | 無      | 償却      |           |     |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引  | 無      | バイク置き場  |           |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円  |        |         |           |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |         |           |     |


|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |   |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円<br>鍵設定費用:3,300円 クリーニング費:60,000円 |
|-------|---|

|      |   |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 527m 中学校 607m コンビニ 368m 病院 1,667m<br>スーパー マックスバリュ南下郡店 1,707m / その他 グッデイ下郡店 1,515m |
|------|---|

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



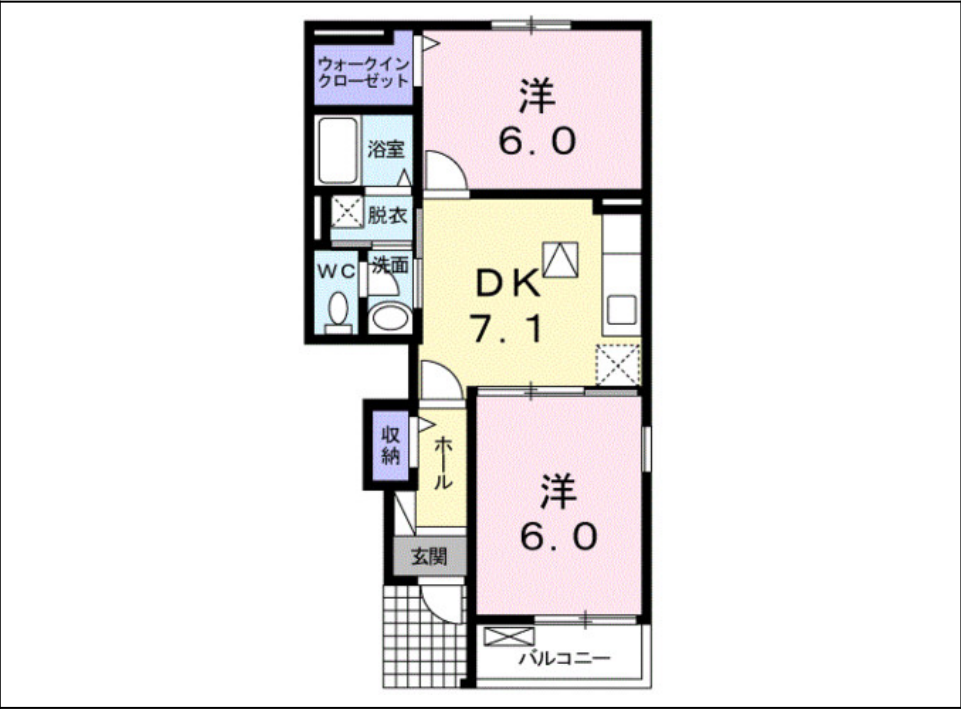
豊後企画の賃貸













お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004004030004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



|   |           |
|---|-----------|
| 設備・条件   | その他 設備・条件 |
| <div><div><div>追い焚き</div><div>セパレート</div><div>電気温水器</div><div>電気乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div></div><div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div></div> |           |