

フリガナ プラシードカタシマ

物件名称 プラシード片島

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島1480番2号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩40分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	2DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成22年08月築
主要採光面	南西	専有面積	45.39m ²	総戸数
賃料	48,000円	共益費	4,100円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

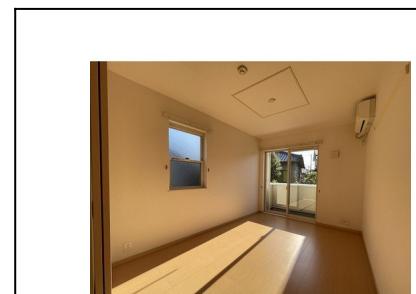
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 クリーニング費:60,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	527m	中学校	607m	コンビニ	368m	病院	1,667m
スーパー マックスバリュ南下郡店 1,707m / その他 グッディ下郡店 1,515m								

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004004030004



設備・条件	CATV	追い焚き	セパレート	ビームドア・カット	ウォークインクローゼット	浴室乾燥機	シャワートイレ	角部屋	室内洗濯置場	フローリング
その他 設備・条件	エアコン	駐輪場	給湯器							

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。