

フリガナ	シイザコカシヤニ
物件名称	椎迫貸家 2
	01号室

物件番号 26001037180001

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建て


所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1804番2号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造	1階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年07月築
主要採光面	南	専有面積	60.46㎡	総戸数	1戸
賃料	100,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	100,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

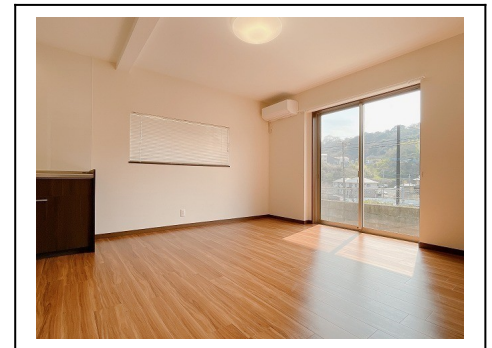
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:110,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	770m	病院	1,359m
	スーパー コープ グリーンコープ西の台店 149m / スーパー マルキョウ 大道店 1,259m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 1,725m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 1,373m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,257m					

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	
--	---



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。