

フリガナ	エタニティフルゴウ
物件名称	エタニティ古国府
	110号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府 3 丁目11番34号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	30.96㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校 284m 中学校 1,102m コンビニ 198m 病院 745m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 287m / その他 ダイレックス 大分店 441m / その他 西松屋 大分古国府店 431m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 702m / その他 ハードオフ 大分古国府店 881m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011160009

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。