

フリガナ グレイスカワムラ

物件名称 グレイス河村

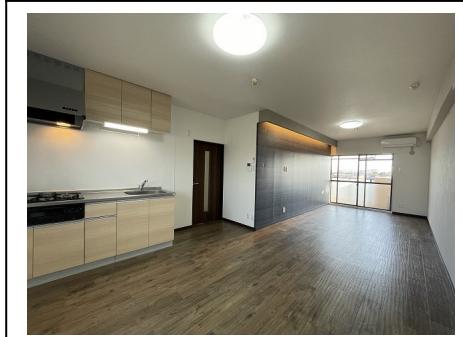
402号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目10番31号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩65分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年10月築
主要採光面		専有面積	63m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント 4月から家賃発生
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の50% 更新保証料1年毎10,000円		
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
その他費用	安心入居パック:36,000円 鍵交換代:16,500円 ライフサポート:24,121円 事務管理手数料:500円			
周辺環境	小学校 626m	中学校 2,089m	コンビニ 282m	病院 1,615m  スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 2,058m / 公園 大分市桃園公園内施設 1,920m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 268m / その他 ナフコ 鶴崎店 550m / その他 ニトリ 大分三佐店 911m

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004012840001



## 設備・条件



## その他 設備・条件