

フリガナ ファインモーションワン
 物件名称 fain motion. 1 204号室

物件番号 26005007340004

取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中4丁目4番29号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩19分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩37分		
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年02月築
主要採光面	東	専有面積	58.53㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

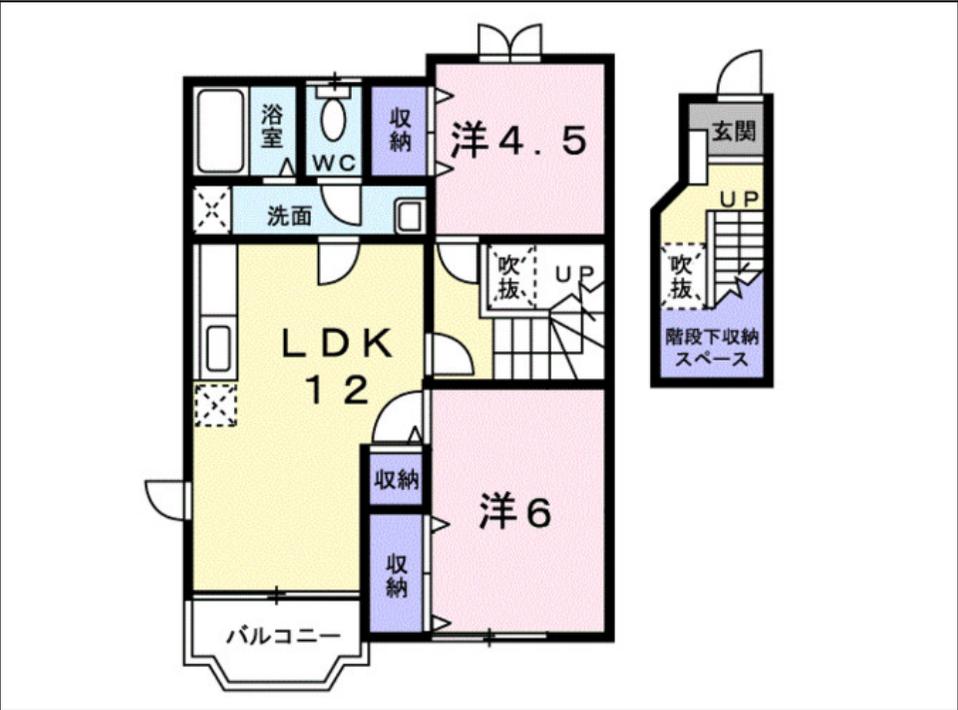
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:52,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	876m	中学校	1,050m	コンビニ	病院
	スーパー コープ南大分 614m / その他 MrMax Select南大分店 636m					

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0円) 追い焚き セパレート 2F以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。