

フリガナ	ソルトアケノニシ	
物件名称	Salt明野西	401号室

物件番号 26004012850004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0164 大分県大分市明野西2丁目155番4号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩36分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面		専有面積	59.72㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の60%、年間保証料：10,000円		

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート:990円
-------	--

周辺環境	小学校	1,158m	中学校	1,629m	コンビニ	642m	病院	1,657m
	スーパー トキハインダストリー あけのアクロスタウン 1,066m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 2,253m / スーパー アテオ 下郡店 2,100m / その他 明野支所 1,130m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 2,332m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。