

フリガナ トレステーラシンスリー
物件名称 トレステーラSHIN3

C号室

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

| | | | |
|-----|-------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0133 大分県大分市大字葛木927番1号 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩40分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩61分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | |
|--------|---------|-----------------|--------------------|------------------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 木造 | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成23年02月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 70.8m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 70,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 1.5ヶ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料:月額総賃料の80% | | |

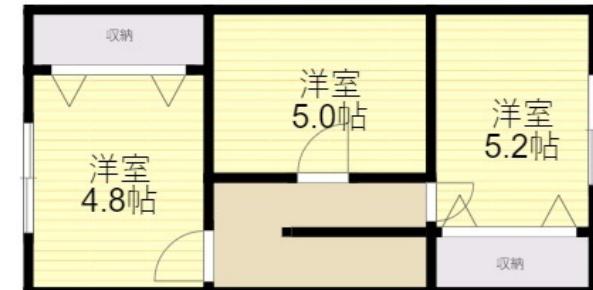
| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 22,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 鍵交換代:18,700円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSO Kロック:4,400円 安心入居サポート:16,000円 退去時清掃費:60,000円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|------|----------|------|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,508m | 中学校 | 2,933m | コンビニ | 778m | 病院 |
| | スーパー | マルキヨウ皆春店 | 679m | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| お部屋ラボ 森町店 |  |  |
| 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 | | |

物件番号 26006000470003



2F



1F



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。